

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2024

№ 7730

Об отказе Юстус А. А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 321 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства от 15.08.2024, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 23.08.2024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Юстус А. А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072210:13 площадью 783 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – ОНТ «Ветеран-1», квартал VIII, участок № 51 по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, район Октябрьский, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «ведение садоводства (13.2) – жилые дома» в связи с несоответствием приложению 3 «Карта функциональных зон города Новосибирска», приложению 6 «Карта планируемого размещения объектов местного значения города Новосибирска в области автомобильных дорог местного значения и в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа (в части развития дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог и обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах)» к Генеральному плану города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824; постановлению администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области»; проекту планировки территории микрорайона «Плющихинский» в Октябрьском районе, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 27.12.2022 № 4764; в связи с перспективой строи-

тельства автомобильной дороги регионального (межрегионального) значения «Южный транзит» от автомобильной дороги Р-254 «Иртыш» до автомобильной дороги Р-256 «Чуйский тракт» через реку Обь в городе Новосибирске.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев